

Reference: **0032-C**
 Property type: House
 Sale/rent: For sale
 Price: **610.000 €**
 Condition:



Floor: 2
 Town: Sant Andreu de Llavaneres
 Province: Barcelona
 Postal code: 8392
 Zone: Centre



Sqm built: 450 **Living area:** 450 **Bedrooms:** 5
Bathrooms: 4 **Toilets:** 1

Description:

Casa unifamiliar en zona muy tranquila ubicada en Sant Andreu de Llavaneres y a 5 minutos, caminando del centro de la ciudad. Construida sobre una parcela de 2.050.M2 nos, encontramos con esta espectacular vivienda de obra vista con un total .De 450 metros construidos distribuidos en tres plantas. En la planta sótano hay una bodega de unos 40 metros ventilada . En la planta baja tenemos un amplio salón sala de estar con chimenea , un comedor, amplia cocina office baño, de cortesía y una muy .amplia suit. En la primera planta hay 3 habitaciones dobles (una de ellas tipo suit), .dos baños y desde una de ellas da a una amplísima terraza con vistas al mar, la .ciudad y montaña. Además en la planta .Baja hay un apartamento anexo de unos 40 metros.con cocina, baño y salón habitacion, y que tiene acceso independiente , además con la casa. Hay también un parking anexo a La Cocina con pk para dos coches y anexos, y además hay un parking cubierto con capacidad para tres coches más. El jardín orientado al mar y que recibe el sol todo el día está dividido en dos alturas y alberga .una gran piscina privada. La casa está en perfectas condiciones de habitabilidad.si bien precisa alguna mejora , pero que alguna está pendiente para que el comprador,.la pueda adaptar a su gusto.