Fincas Euromediterranea

Plaza Caceres 4 local 1
Blanes

Phone: 931632672
e-mail: info@fincaseuromediterranea.com

Reference:	**0032-C**
Property type:	House
Sale/rent:	For sale
Price:	**610.000 €**
Condition:	

Floor:	2
Town:	Sant Andreu de Llavaneres
Province:	Barcelona
Postal code:	08392
Zone:	Centre

Sqm built:	450	**Living area:**	450	**Air conditioner:**	cold/hot
Bedrooms:	5	**Bathrooms:**	4	**Toilets:**	1

Description:

Casa unifamiliar en zona muy tranquila ubicada en Sant Andreu de llavaneres y a 5 minutos, caminando del centro de la ciudad. Construida sobre una parcela de 2.050.M2 nos, encontramos con esta espectacular vivienda de obra vista con un total .De 450 metros construidos distribuidos en tres plantas. En la planta sótano hay una bodega de unos 40 metros ventilada . En la planta baja tenemos un amplio salón sala de estar con chimenea , un comedor, amplia cocina office baño, de cortesía y una muy .amplia suit. En la primera planta hay 3 habitaciones dobles (una de ellas tipo suit), .dos baños y desde una de ellas da a una amplísima terraza con vistas al mar, la .ciudad y montaña. Además en la planta .Baja hay un apartamento anexo de unos 40 metros.con cocina, baño y salón habitacion, y que tiene acceso independiente , además con la casa. Hay también un parking anexo a La Cocina con pk para dos coches y anexos, y además hay un parking cubierto con capacidad para tres coches más. El jardín orientado al mar y que recibe el sol todo el día está dividido en dos alturas y alberga .una gran piscina privada. La casa está en perfectas condiciones de habitabilidad.si bien precisa alguna mejora , pero que alguna está pendiente para que el comprador,.la pueda adaptar a su gusto.